



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Relatório da Proposição Requerimento 170/2025

Autoria:	Fernando Martins Pegorini	Gestão:	20ª Legislatura
Tipo de Proposição:	Requerimento	Número/Ano:	170/2025
Sessão de Apresentação:	39ª Sessão Ordinária - 26/06/2025	Sessão de Votação:	---
Discussão:	Votação Simples	Quórum:	Votação Simples
Ementa:	requer envio de ofício ao Prefeito Municipal de Itajaí e ao Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação para que prestem as informações abaixo relacionadas. 1- Qual o embasamento técnico-jurídico utilizado pelo Município para proceder à demarcação dos imóveis localizados na Rua Pedro Teixeira de Melo, Bairro Barra do Rio? Indicar normas, laudos ou pareceres que sustentam a ação. 2- Há correlação entre as demarcações mencionadas e o Processo nº 5036579-74.2024.8.24.0033? Em caso afirmativo, esclarecer o objeto da ação, o estágio processual e os possíveis impactos sobre os moradores. 3- Qual o embasamento técnico-jurídico utilizado pelo Município para proceder à demarcação dos imóveis localizados na Rua Avelino Werner, Bairro Barra do Rio? Indicar normas, laudos ou pareceres que sustentam a ação. 4- Existe estudo, projeto ou plano em curso que preveja intervenções urbanísticas (ex.: desapropriação, reassentamento, regularização fundiária) nas áreas demarcadas? 5- De que forma, em que datas e por quais meios os proprietários e/ou ocupantes dos imóveis foram oficialmente notificados acerca da demarcação e de suas consequências? 6- Informar o número total de imóveis demarcados, discriminando residências, estabelecimentos comerciais e terrenos na Rua Pedro Teixeira de Melo? 7- Informar o número total de imóveis demarcados, discriminando residências, estabelecimentos comerciais e terrenos na Rua Avelino Werner? 8- As demarcações realizadas nas ruas Avelino Werner e Pedro Teixeira de Melo possuem correlação entre si? 9- As áreas demarcadas estão inseridas em zonas de risco geológico, ambiental ou de alagamento conforme os mapas oficiais do Município ou da Defesa Civil? 10- Qual órgão ou setor da Administração Municipal foi responsável por determinar ou executar as demarcações nas ruas mencionadas?		



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Votação da Discussão

Político	Voto
Adão Bittencourt	Favorável
Beto Cunha	Ausente
Bruno da Saúde	Favorável
Calinho Bombeiro	Favorável
Cristiano K. Fischer	Favorável
Hilda Deola	Ausente
Leandro do Nadar	Favorável
Liliane Fontenele	Ausente
Mamão	Ausente
Maurílio Moraes	Favorável
Pedraão Moller	Favorável
Renata Narcizo	Favorável
Sandro Serpa	Favorável
Vanderley Dalmolin	Favorável
Victor Nascimento	Favorável
Xande Celular	Favorável



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Trâmite da Proposição 170/2025

Data	Registro
24/06/2025 15:29	Criada a Solicitação 87713/2025 de Requerimento. Autoria: Fernando Martins Pegorini.
24/06/2025 15:33	Solicitação 87713/2025 enviada para a Secretaria Legislativa para validação.
24/06/2025 18:01	Solicitação validada como o Requerimento 170/2025.
25/06/2025 11:42	Requerimento 170/2025 agendado para a 39ª Sessão Ordinária - 26/06/2025.
26/06/2025 18:45	Votação da proposição Requerimento 170/2025 não foi efetivada na 39ª Sessão Ordinária - 26/06/2025. Proposição liberada para novo agendamento de votação.
27/06/2025 11:36	Requerimento 170/2025 agendado para a 40ª Sessão Ordinária - 01/07/2025.
01/07/2025 18:03	Requerimento 170/2025 foi aprovada, na 40ª Sessão Ordinária - 01/07/2025, com 12 votos favoráveis, 0 votos contrários, 0 abstenções e 4 ausências.
11/09/2025 16:04	Requerimento 170/2025 foi arquivado. Data do Arquivamento: 11/09/2025