



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## Câmara de Vereadores de Itajaí



### REQUERIMENTO Nº 103/2025

#### Senhor Presidente:

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer o envio de ofício ao Exmo. Senhor Robison Coelho, Prefeito Municipal, e ao Exmo. Senhor João Paulo Kowalsky, Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, a fim de que prestem as seguintes informações acerca da rua sem denominação oficial, situada na esquina com a Rua Inspetor Francisco Vechani, no bairro São Roque e que dá acesso ao imóvel com Inscrição Imobiliária nº 215.083.03.1900.0000.000: 1) A rua sem denominação oficial é de propriedade do Município de Itajaí? 2) Em caso afirmativo, por qual razão a rua se encontra fechada, impossibilitando o tráfego de pessoas? 3) Caso a rua esteja em propriedade particular, apresentar documentação que comprove a propriedade; 4) Existe um planejamento do Município para melhoria dos serviços naquela localidade?

#### **JUSTIFICATIVA:**

O presente requerimento tem como objetivo esclarecer a situação de uma via pública localizada no bairro São Roque, que, apesar de ser utilizada como acesso a imóvel regularmente inscrito no cadastro imobiliário municipal (Inscrição Imobiliária nº 215.083.03.1900.0000.000), não possui denominação oficial e atualmente encontra-se fechada, impedindo o tráfego de pedestres e veículos.

Este imóvel comporta mais de 20 famílias na chamada Vila Sestrem, que estão sem acesso as suas casas após o fechamento da via no ano de 2024.

Tal situação tem gerado dúvidas e transtornos aos moradores e demais cidadãos que transitam ou necessitam acessar o referido local, principalmente quanto à titularidade da via, sua regularização e a ausência de infraestrutura adequada. É fundamental que o Poder Público, por meio do Prefeito Municipal e do Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação, preste os devidos esclarecimentos, a fim de garantir a transparência, o pleno exercício do direito de ir e vir, e a promoção de melhorias urbanas que atendam ao interesse coletivo.

Diante disso, solicita-se que sejam respondidos os questionamentos apresentados, para que este Legislativo possa acompanhar e, se necessário, adotar providências em defesa dos interesses da comunidade local.

**SALA DAS SESSÕES, EM 14 DE ABRIL DE 2025**

**PEDRO PAULO MOLLERI (PEDRÃO MOLLERI)**  
VEREADOR - PL