



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



Itajaí, 06 de junho de 2019.

**RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO REFERENTE AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A  
CONSOLIDAÇÃO DO BAIRRO SANTA REGINA**

**I – INTRODUÇÃO**

No dia 29 de maio de 2019, foi realizada audiência pública para discussão sobre a possibilidade da consolidação dos loteamentos Portal II, Jardim Amélia, Santa Regina I e II, São Domingos e São Francisco de Assis em bairro Santa Regina, no Centro de Educação Infantil Diva Vieira Abrantes, às 19h.

O encontro foi proposto pelo vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA), que presidiu a audiência, objetivando fazer um diagnóstico e ouvir toda a comunidade, reunindo os loteamentos Portal II, Jardim Amélia, Santa Regina I e II, São Domingos e São Francisco de Assis.

A fim de ampliar o debate, participaram da mesa de discussões representantes das associações dos loteamentos, Wellington Correa, presidente da Associação de Moradores do Santa Regina, Juliano Hellegrenn, representante dos moradores do São Francisco de Assis, Fábio Veríssimo, representante dos moradores do loteamento Portal II, bem com os Vereadores, Sérgio Murilo Pereira (Progressistas) e Rubens Angioletti (PSB) e representando o Governo Municipal, a Secretária de Administração, Sra. Paula Bertulina Brodzinski.

O presidente da Associação de Moradores do Santa Regina, Wellington Correa destacou que a região tem carência de alguns serviços públicos em áreas como segurança e saúde e que esses loteamentos unidos conseguem chegar aos objetivos mais rapidamente, seja para obter melhorias



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



na infraestrutura, educação e até para conseguir a instalação de casas lotéricas ou bancos.

O presidente da Associação de Moradores do São Francisco de Assis, Juliano Hellegrenn, destacou a necessidade de uma unidade da Polícia Militar e de uma unidade de saúde 24 horas nas proximidades. Os moradores demonstraram preocupação com a delimitação deste novo bairro, inclusive com preocupação em relação à história dessas localidades.

A representante do Governo Municipal, Secretária de Administração, Sra. Paula Bertulina Brodizinski, agradeceu a presença dos moradores dos loteamentos que se fizeram presentes na Audiência Pública para discutirem a unificação dos loteamentos, e ressaltou a importância da consolidação dos loteamentos, tendo em vista a ampliação de oferta dos serviços, tais como, agências bancárias, lotéricas, saúde e educação.

O vereador Rubens Angioletti (PSB), salientou que a comunidade dos loteamentos já se considera como bairro Santa Regina, e apontou as dificuldades na prestação dos serviços nas localidades enquanto loteamento, bem com agradeceu a presença e ressaltou a importância da participação dos presentes na Audiência Pública.

Já o vereador Sérgio Murilo Pereira (Progressistas), salientou que a conquista pela ampliação dos serviços já citados pelas autoridades que lhe antecederam, só será possível com o engajamento não apenas da comunidade, mas sim de todos os vereadores, Poder Executivo Municipal, Poder Judiciário e Sociedade Civil, considerando o alto número populacional dos loteamentos, que chega em torno de 18 mil pessoas.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



Após o período regimental concedido aos componentes da Mesa de Autoridades, foi aberta a palavra ao público presente para dar início à discussão sobre a consolidação dos loteamentos.

O primeiro a fazer o uso da palavra foi o professor de geografia da rede municipal de ensino, Sr. Flávio André Silva, morador do loteamento Santa Regina e pesquisador da história dos bairros de Itajaí, que destacou que não temos uma oficialização dos bairros de Itajaí, onde existe muita confusão nas delimitações de certas comunidades, e citou que em 2013 a Câmara de Vereadores criou uma Comissão para debater este assunto, presidida a época pelo Vereador Márcio José Gonçalves e que foi encaminhado um estudo para a antiga Secretaria Municipal de Urbanismo de Itajaí e que não foi dado continuidade e conclusão. Salientou ainda que é preciso analisar a delimitação do que será o futuro bairro Santa Regina, no que se refere a delimitação com os bairros Espinheiros, Volta de Cima, dando como exemplo a Capela do Divino Espírito Santo do bairro Volta de Cima, questionando se esta passará a compor o novo bairro Santa Regina, sendo necessário discutir a delimitação do novo bairro Santa Regina, mas respeitando as comunidades em volta do bairro.

O vereador proponente da Audiência Pública, Fabrício Marinho relatou que será levada em conta a delimitação já existente na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, de um levantamento realizado pela Câmara com o apoio da comunidade e Prefeitura no ano de 2013, além do contexto histórico que envolve estas localidades.

Na sequência o representante dos moradores do loteamento Portal II, Sr. Fábio Veríssimo demonstrou sua concordância com a consolidação dos loteamentos em um único bairro, salientando que o Município de Itajaí se divide entre os lados da BR 101 e que o lado em que se encontram os loteamentos estão



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



esquecidos pelo poder público municipal. Salientou ainda da dificuldade de mobilidade urbana dos loteamentos, considerando o trânsito intenso da Rod. Jorge Lacerda e questionou se existe projeto de ligação entre os loteamentos Portal II e Santa Regina.

O vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA) informou desconhecer algum tipo de projeto neste sentido, mas comprometeu-se em verificar junto a Secretaria de Desenvolvimento Urbano, se existe projeto previsto junto ao Financiamento do FONPLATA e de dar devolutiva aos moradores sobre este tema.

Na sequência a Vice-Presidente do CONSEG – Conselho de Segurança Comunitário do loteamento Santa Regina, Sra. Percy Seemund questionou acerca da mudança do código de endereçamento postal com a alteração da nomenclatura do bairro, junto aos correios e instituições bancárias e junto ao município. Outra questão abordada foi em relação a nomenclatura que será dada após a consolidação dos loteamentos. A mesma questionou se os moradores estavam de acordo com o nome “Bairro Santa Regina”

O presidente da Audiência Pública informou que uma vez aprovada pela audiência pública, será criado o projeto de lei para criação do bairro, e passada toda a tramitação às comissões pertinentes da Câmara de Vereadores, e após aprovação em plenário e sanção do prefeito municipal, o executivo deverá informar a mudança junto aos órgãos competentes. Em relação a nomenclatura do bairro, foi encaminhado pela mesa que todos estavam de acordo, apenas aguardando posicionamento dos moradores do loteamento Portal II, que será posteriormente informado pelo Sr. Fábio Veríssimo, presidente da Associação de Moradores do loteamento Portal II.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



Em seguida a Sra. Jecinéa de Oliveira Santos, questionou quando será resolvido o problema do transporte público nos loteamentos Portal II e Santa Regina, relatando a dificuldade de horários e linhas disponibilizadas pela empresa Transpiedade para aquelas localidades. A questão foi respondida pelo presidente da Audiência Pública, ainda que fora do tema da Audiência, na qual informou que a empresa Transpiedade opera hoje em regime emergencial e informou que em agosto existe a previsão de um novo edital de licitação para contratação de empresa de transporte coletivo e que nele estará contemplado a ampliação de frota para operação no município, aumentando assim os horários e linhas nos loteamentos.

Na sequência o Sr. Miguel, morador do loteamento Santa Regina, questionou qual a diferença entre loteamento e o bairro e em que os loteamentos poderiam ganhar, sendo consolidados como bairro. A pergunta foi respondida pelo presidente informando que os loteamentos são áreas individualizadas dentro do bairro e que as reivindicações dos loteamentos hoje estão sendo feitas de forma individualizada, sendo que com a consolidação dos loteamentos em bairro, acarretaria na unificação destas demandas e a valorização dos loteamentos, e a luta de uma comunidade específica.

Por fim o Sr. Luiz Vasco, morador do loteamento Santa Regina relatou a carência de oportunidades de cursos profissionalizantes e projetos que possam contribuir para o desenvolvimento e profissionalização dos jovens dos loteamentos envolvidos na consolidação do bairro Santa Regina.

## **II – CONCLUSÃO**

O objetivo da audiência pública era discutir junto à comunidade a consolidação dos loteamentos Portal II, Jardim Amélia, Santa Regina I e II, São



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**  
Gabinete do Vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA)



Domingos e São Francisco de Assis em um único bairro a ser denominado "Santa Regina".

Com a concordância dos presentes em relação à consolidação do bairro, com exceção em relação a sua nomenclatura a ser denominada "Santa Regina", uma vez que o representante dos moradores do bairro Portal II, Sr. Fábio Veríssimo, levará a proposta aos moradores e comprometendo-se a dar o retorno desta situação com a maior brevidade. O proponente da audiência pública, vereador Fabrício Marinho (CIDADANIA) explicou que os próximos passos a serem tomados serão a confecção do projeto de lei, levando-se em consideração as colocações da comunidade, e encaminhamento para as comissões técnicas da Câmara.

Após estes trâmites, se aprovado nas comissões, o projeto entrará em discussão no Plenário da Casa e após sua aprovação será enviado para o Poder Executivo para a sanção do Prefeito Municipal.

FABRÍCIO MARINHO  
**Vereador - CIDADANIA**