



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**



**REQUERIMENTO Nº 118/2023**

**Senhor Presidente:**

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer o envio de ofício ao Serviço Municipal de Água e Esgoto Semasa, na pessoa de seu Diretor-Geral, Rafael Luiz Pinto, com cópia ao Prefeito Municipal, no sentido de questionar o andamento dos procedimentos para a migração da sede da Autarquia para o novo imóvel adquirido, evitando-se, assim a continuidade de pagamento de aluguéis bem como a travessia diária de servidores pela conhecida Rua Heitor Liberato, que é uma via muito movimentada e oferece riscos aos servidores. Fora essas questões ainda há a própria divisão de setores administrativos da Autarquia que, conforme informações, necessita de ajustes urgentes para que possam ser feitos os trabalhos de forma mais qualitativa. Assim indaga-se: a) o imóvel já foi totalmente adquirido e pago e está em condições de receber a sede da Autarquia? b) Quanto tempo o Semasa ainda pretende ficar pagando aluguéis já tendo adquirido um imóvel daquele porte, o qual se encontra na Avenida Adolfo Konder? c) O que está faltando para o deslocamento da sede da Autarquia para o imóvel informado e quanto tempo levará? O Semasa considera a estratégia de pagar aluguéis e ter adquirido um imóvel caro como uma estratégia ideal de gestão?

**JUSTIFICATIVA:**

Em junho de 2021, já existia a informação de que o SEMASA iria adquirir um imóvel, via licitação, na Avenida Governador Adolfo Konder (<https://olhardovale.com.br/entrevista-semasa-faz-o-maior-investimento-em-saneamento-da-sua-historia/>), onde foi informado que toda a estrutura que está na Rua Heitor Liberato iria para lá em um prédio que vai ser edificado. Completando seus 20 anos, o Semasa ainda precisa de melhorias para o melhor desempenho operacional e administrativo e a compra do imóvel em questão foi feita com essa intenção. Assim, importante saber em que condições esta situação se encontra, até mesmo para dar uma maior satisfação ao cidadão-contribuinte e atender a critérios de transparência na Administração Pública.

**SALA DAS SESSÕES, EM 09 DE AGOSTO DE 2023**

**PAULO MANOEL VICENTE  
VEREADOR - PDT**



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**

