



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



REQUERIMENTO Nº 323/2025

Senhor Presidente:

O (A) Vereador(a) que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer, nos termos do art. 180 do Regimento Interno desta Casa e considerando o elevado interesse público, a realização de audiência pública para debater a redução do percentual de outorga onerosa incidente nos bairros Dom Bosco, Vila Operária, São João e São Judas.

JUSTIFICATIVA:

A solicitação de realização de audiência pública justifica-se pela necessidade de ampliar o diálogo democrático com a sociedade civil, especialistas e representantes do poder público sobre a redução do percentual de outorga onerosa incidente nos bairros Dom Bosco, Vila Operária, São João e São Judas.

Moradores e empreendedores dessas regiões têm expressado crescente preocupação diante dos impactos econômicos e urbanísticos decorrentes da cobrança atual, que pode comprometer o desenvolvimento local, dificultar a regularização de edificações e desestimular novos investimentos.

É dever desta Casa ouvir essas vozes e responder de forma responsável e transparente às demandas apresentadas.

A audiência pública constituirá um importante espaço para verificar se os percentuais atualmente aplicados estão compatíveis com a realidade socioeconômica dos bairros e alinhados aos princípios de justiça fiscal e equilíbrio no ordenamento urbano.

Não se trata apenas de uma discussão técnica, mas de uma decisão que afeta diretamente a vida de milhares de famílias e o futuro do desenvolvimento urbano da cidade.

Por isso, é imprescindível abrir um amplo processo de debate institucional, assegurando a participação efetiva da população. Somente assim poderemos construir soluções justas, eficientes e verdadeiramente orientadas pelo interesse público, fortalecendo a atuação desta Casa Legislativa e reafirmando nosso compromisso com uma cidade mais inclusiva, equilibrada e socialmente responsável.

SALA DAS SESSÕES, EM 14 DE NOVEMBRO DE 2025



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



CARLOS ALEXANDRE RAIMUNDO
(XANDE CELULAR)
VEREADOR - União Brasil

ADÃO BITTENCOURT
VEREADOR - PL

BRUNO ALFREDO LAUREANO (BRUNO
DA SAÚDE)
VEREADOR - MDB

CARLOS ROBERTO MELLO (CALINHO
BOMBEIRO)
VEREADOR - PL

CRISTIANO KLAUS FISCHER
VEREADOR - PRD

FERNANDO MARTINS PEGORINI
VEREADOR - PL

HILDA CAROLINA DEOLA
VEREADORA - PDT

LEANDRO LUY PEIXOTO (LEANDRO DO
NADAR)
VEREADOR - MDB

LILIANE MAYRE FONTENELE
VEREADORA - PL

MAURÍLIO MORAES
VEREADOR - Progressistas

ODIVAN WIVALDO LINHARES
VEREADOR - PSD

PEDRO PAULO MOLLERI (PEDRÃO
MOLLERI)
VEREADOR - PL

RENATA NARCIZO MACHADO
VEREADORA - PDT

ROBERTO RIVELINO DA CUNHA (BETO
CUNHA)
VEREADOR - Republicanos

SANDRO ROBERTO SERPA
VEREADOR - PSDB

VANDERLEY DALMOLIN
VEREADOR - MDB

VICTOR R. NASCIMENTO
VEREADOR - PL



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí

