



ESTADO DE SANTA CATARINA
Câmara de Vereadores de Itajaí



MOÇÃO Nº 21/2023

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Itajaí

Os Vereadores que abaixo subscrevem, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requerem o envio de ofício de Moção de Congratulações e Reconhecimento ao Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Santa Catarina - CRECI/SC, pelos 50 (cinquenta) anos, de entidade e de relevantes serviços prestados ao Município de Itajaí e região.

JUSTIFICATIVA:

Em meados de 1973, o Estado de Santa Catarina não dispunha de um Conselho Regional que tratasse da inscrição e orientação aos profissionais do ramo imobiliário que precisavam deslocar-se ao Rio Grande do Sul. Foi neste ano que o corretor de imóveis Sr. Admar Gonzaga, sentindo a necessidade de organizar melhor a categoria na região, bem como tratar do credenciamento e orientação aos profissionais do segmento, decidiu convidar companheiros do então Sindicato dos Corretores de Imóveis para fundarem o CRECI da 11ª Região/SC.

No dia 09 de abril do supracitado ano, na sede do Sindicato, uma Assembleia Geral não só criou o Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 11ª Região, como também, aprovou seu Regimento Interno. Em julho de 1973 o CRECI já possuía sua equipe de fiscalização e sede própria.

Atualmente, a entidade segue realizando suas atribuições em todo o Estado de Santa Catarina, assegurando o bom exercício da profissão e defendendo tanto os profissionais, quanto a sociedade, daqueles que cometem práticas ilícitas, exercendo a profissão sem o devido credenciamento exigido por lei.

Além da sede em Florianópolis, a entidade dispõe de unidades onde funcionam as delegacias da instituição para dar suporte às ações do Conselho e prestar atendimento aos corretores de imóveis, empresas e à sociedade. Elas estão localizadas em Chapecó, Lages, Joinville, Blumenau, Balneário Camboriú e Criciúma. Para 2023, está prevista a abertura de uma nova delegacia, na cidade de Itapema.

Em comemoração aos 50 anos da entidade, através da gestão exercida pelo atual Presidente Fernando Amorim Willrich, estão sendo realizadas ações em favor da categoria, deixando o Conselho ainda mais preparado para o futuro. Com a meta de realizar 100 eventos gratuitos neste ano especial, o CRECI/SC está mais próximo aos corretores e corretoras de imóveis em todas as regiões do estado.



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Na área da capacitação, os cursos gratuitos chegarão a 6 mil corretores de imóveis em 2023. A inovação é outra marca do CRECI/SC, com oferta de plano de saúde mais barato, Clube de Benefícios com vantagens especiais e a implantação da Sala do Corretor nas Delegacias - a primeira será aberta em breve, na cidade de Balneário Camboriú.

Além de possuir como missão registrar, orientar, fiscalizar e disciplinar o exercício da profissão de Corretor de Imóveis em todo o Estado de Santa Catarina, o CRECI/SC soma mais de 45 mil registros ativos entre pessoas físicas e jurídicas, bem como através da fiscalização orientadora melhorou a produtividade do setor imobiliário em 43,85% no ano de 2022.

Desta feita, diante dos fatos expostos, conto com o apoio dos nobres pares para a aprovação da presente moção de congratulação e reconhecimento ao CRECI/SC, pelos 50 (cinquenta) anos, de entidade e de relevantes serviços prestados ao Município de Itajaí e região.

SALA DAS SESSÕES, EM 30 DE JULHO DE 2023

ODIVAN WIVALDO LINHARES
VEREADOR - PSB

ADRIANO ALEXANDRE ARCEGA KLAWA
VEREADOR - PSL

ALINE SEEBERG ARANHA
VEREADORA - União Brasil

**ANNA CAROLINA CRISTOFOLINI
MARTINS**
VEREADORA - PSDB

BRUNO ALFREDO LAUREANO
VEREADOR - MDB

CELIA REGINA DA COSTA
VEREADORA - MDB

CHRISTIANE STUART
VEREADORA - PSC

DOUGLAS CRISTINO DA SILVA
VEREADOR - PDT

**FABIO LUIZ FERNANDES CASTELO
GUEDES**
VEREADOR - PL

LAUDELINO LAMIM
VEREADOR - MDB



ESTADO DE SANTA CATARINA
Câmara de Vereadores de Itajaí



MARCELO WERNER
VEREADOR - PSC

MAURÍLIO MORAES
VEREADOR - Progressistas

OSMAR ANIBAL TEIXEIRA JÚNIOR
VEREADOR - SD

OTTO LUIZ QUINTINO JUNIOR
VEREADOR - .

PAULO MANOEL VICENTE
VEREADOR - PDT

ROBERTO RIVELINO DA CUNHA
VEREADOR - PSDB

RUBENS ANGIOLETTI
VEREADOR - .