



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Relatório da Proposição Requerimento 221/2022

Autoria:	Marcelo Werner	Gestão:	19ª Legislatura
Tipo de Proposição:	Requerimento	Número/Ano:	221/2022
Sessão de Apresentação:	81ª Sessão Ordinária - 25/11/2022	Sessão de Votação:	---
Discussão:	Votação Simples	Quórum:	Votação Simples
Ementa:	requer o envio de ofício ao Ilustríssimo Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Senhor Rodrigo Lamim, com cópia ao Prefeito Municipal, a fim de que sejam respondidos os seguintes questionamentos em relação aos limites estabelecidos na Outorga Onerosa: 1-Quais as exigências documentais para o pedido de Outorga Onerosa do Direito de Construir no Município? Em qual instrumento legal, Lei, artigo, parágrafo, inciso e/ou anexo está apontado essa exigência documental?; 2-Qual o parâmetro legal para os índices urbanísticos de aplicação da Outorga Onerosa do Direito de Construir na base legal municipal?; 3- A Lei 214/21 em seu ANEXO I estão sendo utilizados?; 4-Quantos empreendimentos solicitaram Outorga Onerosa do Direito de Construir e foram negados devido a incompatibilidade a infraestrutura urbana no ano de 2022?; 5-Pode ser apresentado o processo de avaliação à Gestão e Desenvolvimento Territorial? Favor encaminhar o processo de avaliação; 6- Qual o prazo para avaliação de projeto de um empreendimento multifamiliar pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação?; 7- Qual o prazo médio, a partir do protocolo do empreendedor para devolutiva final?; 8- Qual o prazo para avaliação de projeto de um empreendimento multifamiliar pela Gestão e Desenvolvimento Territorial?; 9- A partir do envio do projeto aos conselheiros, qual o prazo para avaliação e votação?; 10- Qual o prazo para avaliação de projeto de um empreendimento multifamiliar pela Gestão e Desenvolvimento Territorial? A partir do envio do protocolo do empreendedor?; 11-Quais documentos são enviados a Gestão e Desenvolvimento Territorial para avaliação da Outorga Onerosa do Direito de Construir ?; 12-É exigido algum estudo que avalie a compatibilidade da Outorga Onerosa do Direito de Construir a localidade onde está sendo implantada?; 13- Qual o procedimento para avaliação da infraestrutura urbana, previsto no artº 114 paragrafo 2º do plano diretor lei 215/2012?; 14- Onde estão alocados no Portal da Transparência as informações sobre o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano de Itajaí?		



ESTADO DE SANTA CATARINA
Câmara de Vereadores de Itajaí



Votação da Discussão

Político	Voto
Adriano Klawa	Favorável
Aline Aranha	Ausente
Anna Carolina Martins	Favorável
Bruno da Saúde	Favorável
Celia Filha do Elói	Favorável
Christiane Stuart	Favorável
Claudio do Estacionamento	Favorável
Fábio Negão	Favorável
Hilda Deola	Favorável
Mamão	Favorável
Maurílio Moraes	Favorável
Osmar Teixeira	Favorável
Otto L. Quintino Jr.	Favorável
Paulinho Amândio	Favorável
Rubens Angioletti	Favorável
Vanderley Dalmolin	Ausente



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara de Vereadores de Itajaí



Trâmite da Proposição 221/2022

Data	Registro
22/11/2022 10:24	Criada a Solicitação 74810/2022 de Requerimento. Autoria: Marcelo Werner.
22/11/2022 14:26	Solicitação 74810/2022 enviada para a Secretaria Legislativa para validação.
22/11/2022 14:45	Solicitação validada como o Requerimento 221/2022.
24/11/2022 09:39	Requerimento 221/2022 agendado para a 81ª Sessão Ordinária - 25/11/2022.
25/11/2022 16:21	Votação da proposição Requerimento 221/2022 não foi efetivada na 81ª Sessão Ordinária - 25/11/2022. Proposição liberada para novo agendamento de votação.
29/11/2022 13:53	Requerimento 221/2022 agendado para a 82ª Sessão Ordinária - 29/11/2022.
29/11/2022 19:06	Votação da proposição Requerimento 221/2022 não foi efetivada na 82ª Sessão Ordinária - 29/11/2022. Proposição liberada para novo agendamento de votação.
30/11/2022 09:39	Requerimento 221/2022 agendado para a 83ª Sessão Ordinária - 01/12/2022.
01/12/2022 19:59	Requerimento 221/2022 foi aprovada, na 83ª Sessão Ordinária - 01/12/2022, com 14 votos favoráveis, 0 votos contrários, 0 abstenções e 2 ausências.
24/01/2023 10:03	Registrado documento de resposta enviada em 06/01/2023, com a seguinte descrição para o documento: "Resposta de Requerimento"
24/01/2023 10:06	Removido documento de resposta enviada em 06/01/2023 com a seguinte descrição: "Resposta de Requerimento"
24/01/2023 10:06	Registrado documento de resposta enviada em 06/01/2023, com a seguinte descrição para o documento: "Resposta de Requerimento"
17/03/2023 15:17	Requerimento 221/2022 foi arquivado. Data do Arquivamento: 17/03/2023