REQUERIMENTO N° 58/2022

Senhor Presidente:

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer o envio de ofício ao Exmo. Prefeito e seus órgãos competentes, solicitando resposta aos seguintes questionamentos: a) por qual razão o Município de Itajaí não tem tramitado processos de regularização fundiária de áreas de origem pública? Justificar com parecer jurídico e, se for o caso, autos de ação judicial tramitando. b) O município de Joinville tem realizado regularizações fundiárias de áreas de origem pública através do Programa Lar Legal, há interesse da administração em seguir este modelo? Quais os entraves? Justificar. c) Quantas regularizações fundiárias foram entregues desde o início de 2017? Listar as quantidades e localidades. d) Qual a meta de regularizações fundiárias para os próximos três anos? Justificar. e) Quantos servidores são dedicados à regularização fundiária no município de Itajaí e quais seus cargos e vínculos? f) o município realiza busca ativa de imóveis e proprietários que se enquadram no Lar Legal ou Reurb? Justificar. g) Atualmente, qual a estimativa do número de terrenos sem regularização fundiária no município de Itajaí? h) Com relação a regularização de loteamentos irregulares, há algum instrumento para que os cidadãos sejam amparados e tenham apoio técnico do município para tramitação da regularização? i) Quais alternativas ou instruções a municipalidade dá aos cidadãos proprietários de terrenos em loteamentos irregulares? j) Apresentar relação de todos os loteamentos irregulares já identificados pelo município de Itajaí, com endereço, número de lotes e situação atual.

JUSTIFICATIVA:

Este requerimento é fruto de uma Audiência Pública realizada no último dia 06 de Abril, quando se observou a ausência de diversas respostas para questionamentos do público presente, muito em razão da falta do Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação ao ato.

Por esta razão, solicita-se de maneira oficial respostas aos questionamentos para continuidade das ações nesta sensível área.

SALA DAS SESSÕES, EM 11 DE ABRIL DE 2022

ROBERTO RIVELINO DA CUNHA
VEREADOR - PSDB