



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## Câmara de Vereadores de Itajaí



### REQUERIMENTO N° 214/2021

#### Senhor Presidente:

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer envio de ofício ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, com cópia as Secretarias de Obras e Serviços Municipais, Desenvolvimento Urbano e Habitação e Coordenadoria do Departamento de Trânsito, requerendo as seguintes informações: 1. O projeto do “Binário da Osvaldo Reis”, já se encontra totalmente definido e aprovado por todos os órgãos competentes? Onde e como podemos ter acesso ao mesmo? (favor enviar o projeto em detalhes). No caso de resposta negativa, o que existe de concreto até a presente data e o que ainda falta, sobre o respectivo projeto? Onde e como podemos ter acesso ao andamento do mesmo? (Responder detalhadamente) 2. Qual é o trajeto do seu início ao fim, do Binário da Osvaldo Reis? Por quais ruas oficialmente, passará a nova via de acesso a Balneário Camboriú? (Responder detalhadamente) 3. Qual a ordem da execução das etapas do Binário da Osvaldo Reis, onde inicia, segue e termina este binário? (Responder detalhadamente) 4. Este projeto abrangerá alterações em outras ruas, que não seja a nova via de acesso ao Balneário Camboriú? (Responder detalhadamente) 5. O que está ou estará previsto para ser construído, público ou privado, nas ruas ao longo deste binário e suas transversais, após a sua conclusão? Já foi realizado e aprovado o estudo de impacto de vizinhança? Caso positivo, onde e como podemos ter acesso a este estudo? (Responder detalhadamente). 7. Já existe a conclusão e aprovação pelos órgãos competentes, do projeto de impacto ambiental, com relação a fauna, flora e recursos hídricos? Caso não tenha sido ainda concluído o projeto e/ou a aprovação do mesmo, como está o seu andamento? Como estão as licenças ambientais necessárias para a execução deste projeto, em especial, no morro cortado? (Responder detalhadamente). 8. O que está previsto no projeto, para que os moradores não sejam ainda mais prejudicados pelas chuvas, no futuro? (Responder detalhadamente). 9. Quais os critérios para a definição do trajeto do Binário da Osvaldo Reis, em especial, considerando a geometria da via, a previsão de drenagem pluvial, o valor dos imóveis a serem desapropriados, o impacto social e ambiental desta obra? (Responder detalhadamente) 10. Qual será a extensão total deste binário? Qual a largura total das vias (de muro a muro)? Quantas pistas terão as vias? Qual a largura total das pistas? O que mais está incluído para ser construído nestas vias? (Responder detalhadamente). 11. Há previsão de circulação de transporte coletivo urbano municipal e ou intermunicipal na nova via? (Responder detalhadamente) 12. O suposto novo acesso a Balneário Camboriú será destinado a quais tipos de veículos? Veículos pesados também? (Responder detalhadamente) 13. Como ficarão os trajetos das ruas hoje existentes, que de alguma forma, terão relação com o binário? (Responder detalhadamente)



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## Câmara de Vereadores de Itajaí



14. Como será feito e qual resultado se espera na integração das vias já existentes com o novo Binário? (Responder detalhadamente) 15. Já existe definição, ou ao menos previsão, de quantas e quais unidades familiares e/ou comerciais serão desapropriadas? (Responder detalhadamente) 16. Com que antecedência serão notificados os proprietários dos imóveis, que precisarão ser desapropriados? (Responder detalhadamente) 17. Acreditamos que deve estar incluído neste projeto, a construção e/ou reconstrução de calçadas para utilização dos pedestres. Quem arcará com as despesas desta construção ou reconstrução? Será o Poder Público ou o proprietário do imóvel? (Responder detalhadamente) 18. Poderão ocorrer desapropriações parciais de imóveis? Em quais situações? (Responder detalhadamente) 19. Caso estas desapropriações parciais resultarem em saldo do terreno tão ínfimo, que conseqüentemente desvalorizará em muito o terreno sobressalente, já existe previsibilidade de correção, para que o proprietário não seja ainda mais prejudicado? 20. A execução do "Binário da Osvaldo Reis" está prevista em bairros muito valorizados de Itajaí. Sendo assim, indagamos: Já existe previsão do valor da indenização, para o metro quadrado do terreno e/ou da construção? Qual seria este valor? (Responder detalhadamente) 21. A Prefeitura Municipal de Itajaí possui saúde financeira suficiente para o início e fim deste projeto, sem interrupção, em especial, sem precisar vir a contrair mais dívidas para o município? (Responder detalhadamente).

### **JUSTIFICATIVA:**

Este requerimento se justifica e, virtude de questionamentos levantados pela associação de moradores local, (Associação dos Moradores dos Bairros Fazenda e Fazendinha - AMBAFF) que solicitou através de seu presidente Vilmar Hoepers via Lei de Acesso a Informação, respostas a estes mesmos questionamentos. Não encontrando sucesso procurou este gabinete para que solicitasse via requerimento as respectivas informações. O documento original da Associação de Moradores encontra-se em anexo.

### **SALA DAS SESSÕES, EM 20 DE SETEMBRO DE 2021**

**OSMAR ANIBAL TEIXEIRA JÚNIOR**  
VEREADOR - SD

**ADRIANO ALEXANDRE ARCEGA KLAWA**  
VEREADOR - PSL

**MARCELO WERNER**  
VEREADOR - PSC

**ODIVAN WIVALDO LINHARES**  
VEREADOR - PSB