



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara de Vereadores de Itajaí**



**REQUERIMENTO N° 4/2021**

**Senhor Presidente:**

O Vereador que abaixo subscreve, na forma regimental, após ouvido o douto Plenário, requer o envio de ofício ao Exmo. Senhor Prefeito Municipal de Itajaí e à Secretaria Municipal de Urbanismo, para que respondam os seguintes questionamentos: 1) Como funciona o processo de regularização dos loteamentos situados em Itajaí (procedimentos, prazos e penalidades)? 2) Quais loteamentos estão pendentes de regularização? 3) Como está o andamento para registro e/ou aprovação destes loteamentos? 4) Quais os requisitos necessários para o início da regularização (projeto de arruamento, topografia, taxas, etc)? 5) Existe processo administrativo solicitando a legalização destes loteamentos? 6) Acerca do loteamento localizado no bairro Cordeiros que abrange a rua Gelásio Manoel Costa, há alguma previsão sobre a regularização daquela área? 7) Há também algum trabalho de regularização do loteamento situado na Rua Luiz da Silva, esquina com a Dr. Reinaldo Schmithausen, em Cordeiros?

**JUSTIFICATIVA:**

Hoje, em nosso município, há muitos loteamentos pendentes de regularização. Em virtude dessa situação, faz-se necessário obter informações corretas sobre o referido, bem como informações sobre custos de seu processo de regularização e a quem caberá o pagamento destes valores.

**SALA DAS SESSÕES, EM 28 DE JANEIRO DE 2021**

**OTTO LUIZ QUINTINO JUNIOR**  
**VEREADOR - Republicanos**